

Glass House



Путь

Люсиновская ул, д 36 стр 1, Москва

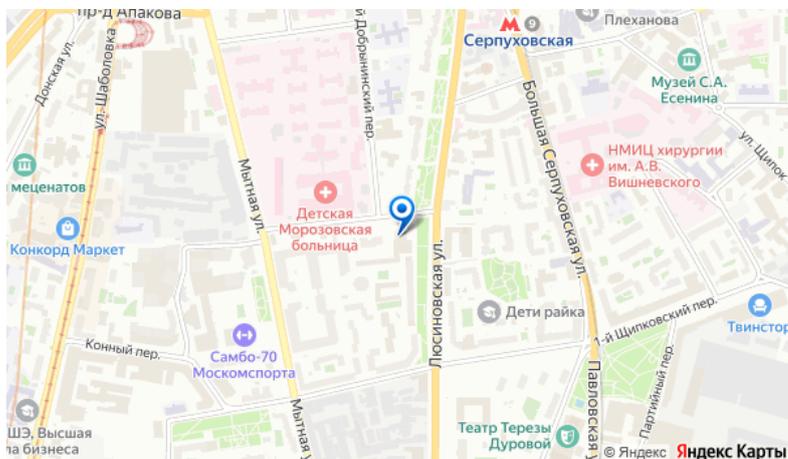
Добрынинская (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| 9 | от 251.60 до 251.60 | 47003 руб. | 985500 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Административно-офисный центр. В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции. Многоуровневая система охраны здания и территории. Профессиональная служба безопасности, оснащенная новейшим оборудованием. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории центра предусмотрены парковочные места на круглосуточной охраняемой стоянке. Расположение: Здание находится в непосредственной близости от Садового кольца (менее 1 км.). Так же удобно будет доехать от улиц Б. Полянка и Б. Ордынка.



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | V+ |
| Общая площадь | 12865 |
| Этажность | 14 |
| Провайдер | Вымпелком Весткол БизТелеком Акадо Совинтел |
| Парковочный коэффициент | 1/100 |
| Наземная парковка | 100 м/м, 18 300 руб. с НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru