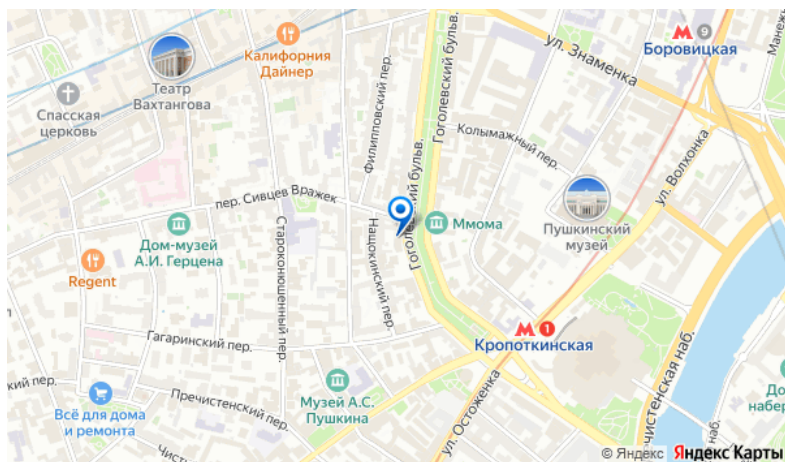


## Гоголевский б-р, д 17 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Административно-офисный центр расположен в историческом центре на первой линии Бульварного кольца. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



Путь

Гоголевский б-р, д 17 стр 1, Москва

Кропоткинская (10 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 172.80 до 172.80	33957 руб.	488986 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	3708
Этажность	5
Провайдер	МГТС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	УСН

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru