





## Помещение ул.Пречистенка, 31/16

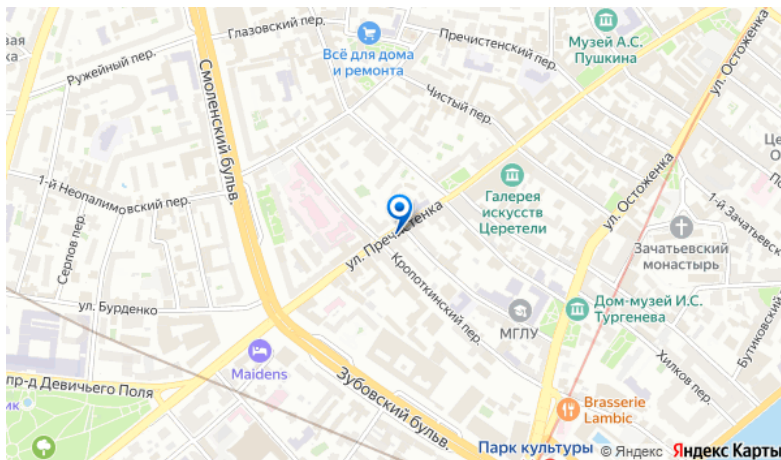


-  Путь
-  ул.Пречистенка, 31/16
-  Кропоткинская
-  Парк культуры

Общая площадь	713 кв.м
Этажность	1

### Об объекте

Помещение 713 кв.м располагается на 1 этаже 7-ми этажного жилого дома в ЦАО, на ул. Пречистенка. Ближайшие станции метро «Кропоткинская» и «Парк Культуры». Отдельный вход с улицы и выход во двор. Витрины по фасаду. Антресоль(106 кв.м.) и подвал (351 кв.м.). Возможно деление - левая часть 415 м (подвал 110 м + 83 м (аренда у города) антресоль 65); и правая часть 298 (подвал 157, антресоль 35). Состояние помещения: рабочее. Кондиционеры. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральные коммуникации.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru