

## ПСН Бауманская, д.7

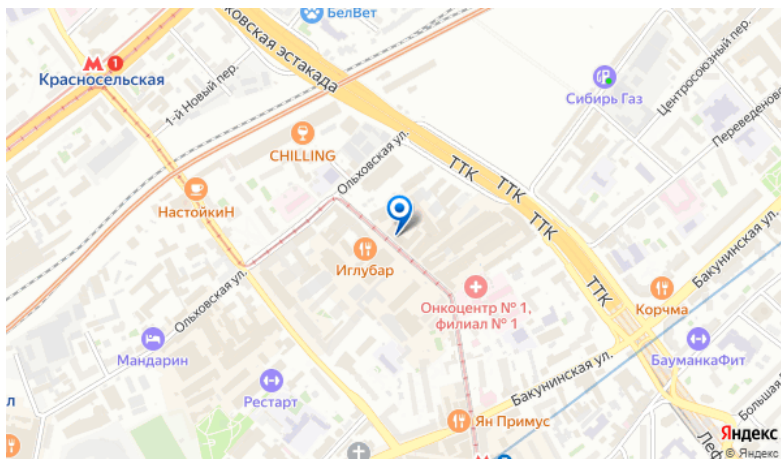


- Путь
- Бауманская, д.7
- Красносельская

Общая площадь	133.8 кв.м
Этажность	1

### Об объекте

Торговое помещение, площадью 133,8 кв.м, располагается в здании respectable клубного офисного центра класса «В+» «Централ Ярд». В ЦАО, на первой линии ул. Бауманская. В 7 минутах ходьбы от станции метро «Бауманская», и 8 минутах - от станции М. «Красносельская». Состояние объекта: под отделку. Планировка зальная. Имеется 2 отдельных входа ( 1 - с фасада, второй - с respectable двора Клубного Делового Центра в аристократичном английском стиле. Витринное остекление. Окна выходят на фасад и внутренний двор Делового центра. Отдельный санузел. Из оборудования - приточно-вытяжная вентиляция и сплит-системы. Все коммуникации. Парковка наземная свободная на Бауманской улице. На территории КДЦ «Централ Ярд» имеется гостевая парковка, а также - возможность долгосрочной аренды парковочных мест.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru