

## Помещение Миклухо-Маклая, д. 55.



Путь

Миклухо-Маклая, д. 55

Беляево

### Продажа офисных помещений

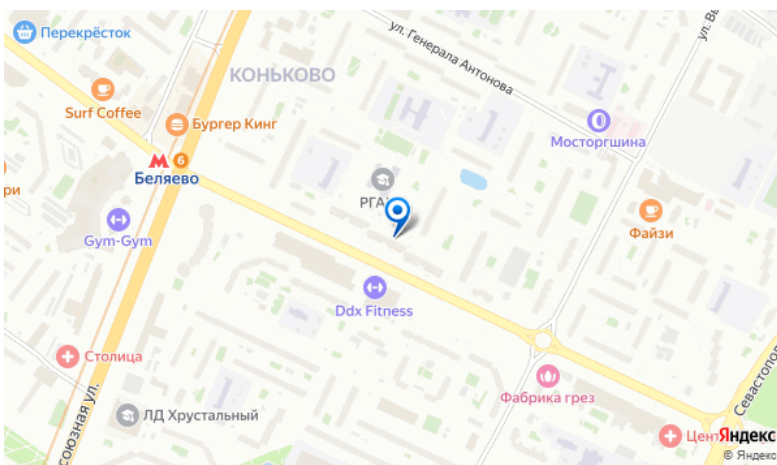
Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1эт.+ подвал	<b>49-808</b> <a href="#">КВ.М.</a>	476485р	60000000-385000000р.	-

Общая площадь 808 кв. м.

Этажность 2

### Об объекте

Встроено-пристроенное помещение, площадью 808 кв.м, к 9-ти этажному жилому дому, располагается в ЮЗАО на первой линии Ул. Миклухо-Маклая. В 3-4 минутах ходьбы от метро "Беляево". 1 этаж - 428 кв.м.; подвал - 380 кв.м. В подвале есть лифт-подъемник и разгрузочная зона. 6 отдельных входов: с улицы и со двора. Состояние объекта - с отделкой. В наличии большие витринные окна. Из оборудования - центральные коммуникации. Вдоль проезжей части располагается стихийная парковка.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru