

## Торговые помещения и ресторан Большая Якиманка д.15/20



Путь

Большая Якиманка д.15/20

Полянка

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	<a href="#">60 кв. м.</a>	866667р	52000000р.	-
1	<a href="#">784 кв.м.</a>	552296р	433000000р.	-
1	<a href="#">1289 кв.м.</a>	483000р	622587000р.	-

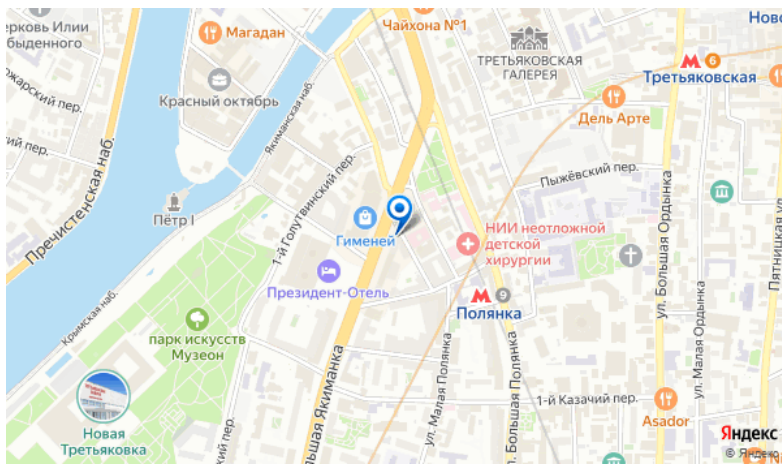
Общая площадь 60-1286

Этажность 6

### Об объекте

Помещения располагаются в 6-этажном особняке в ЦАО, на 1-й линии Якиманки. В 5 минутах ходьбы от ст. метро «Полянка». На 1-м этаже - торговые помещения с отдельным входом для каждого, на верхних этажах - элитные апартаменты. На продажу предлагается три блока: двухуровневое помещение 1 (1289 кв. м); двухуровневое помещение 2 (784 кв. м) - ресторан; помещение 3 (60 кв.м). Состояние объекта: без отделки.

Имеется собственная подземная парковка. Из оборудования: современные городские инженерные системы и коммуникации; кондиционирование в каждом блоке; помещение оборудовано охранной и пожарной сигнализацией; бесперебойное электропитание.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru