

# +7 (495) 777-15-15

с 10:00 до 19:00

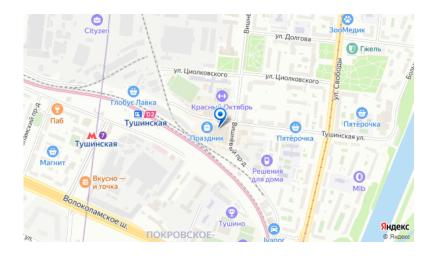
ОПЕРЕЖАЕМ ВРЕМЯ. СОЗДАЕМ ЦЕННОСТИ. СОВЕРШЕНСТВУЕМ БИЗНЕС.

# Тушинская 17, ТЦ Праздник



### Об объекте

Здание площадью 70 000 кв.м расположено по ул. Тушинской, д.17 не далеко от станции метро Тушинская. Комплекс частично заполнен. Здание состоит из 6 уровней, включая -1 этаж. В здании имеются 5 лифтов, эскалаторы; 3 грузовых лифта; современные инженерные системы, включая систему центрального кондиционирования, вентиляции, сплинкерная система пожаротушения; а так же имеется собственный газовый энергоблок. В наличии бесплатная наземная автостоянка на 100 машиномест.



#### 💢 Путь

🧿 Ул.Тушинская, д.17

🖊 Тушинская

## Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	30-2000 KB.M.	58125-1162500p	13950-68200p.	-
2	30-2000 KB.M.	58125-1162500pp.	13950-68200 p.	-

# Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	24 518,2 KB.M.	365443p	896000000p.	-

Общая площадь	24 518,2 кв.м.
Этажность	6

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж Таганская, Марксистская Πτ-C6 10:00-19:00 +7 (495) 287-76-63 projects@praedium.ru